

Јавно предузеће за
газдовање шумама
"СРБИЈАШУМЕ"

Број: 4574

Датум: 25. 02. 2011.

Нови Београд

Булевар Михаила Пупина 113

ДРУШТВО ЗА ПРОМЕТ И УСЛУГЕ ДОО
TRANSKOR
EXPORT-IMPORT
300
25.02.2011
Параћин

УГОВОР о закупу шумског земљишта

Закључен између

ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ГАЗДОВАЊЕ ШУМАМА "СРБИЈАШУМЕ", Нови Београд, Булевар Михаила Пупина 113, матични број 07754183, ПИБ 100002820, које заступа Заменик Генералног директора Игор Брауновић (у даљем тексту: Закуподавац) с једне стране и

ДРУШТВА ЗА ПРОМЕТ И УСЛУГЕ "TRANSKOR EXPORT-IMPORT" ДОО, Параћин, Шумадијска б.б. матични број 07698372, ПИБ 100876564, које заступа Директор Горан Радисављевић (у даљем тексту: Закупац) с друге стране.

Заједнички назив: „уговорне стране“

Појединачно: „уговорна страна“

Уводне одредбе

Јавно предузеће за газдовање шумама „Србијашуме“, Шумско газдинство „Јужни Кучај“ Деснотовац, корисник је непокретности у државној својини, и то:

- катастарске парцеле број 793/5, потес „Крајњи Рид“, укупне површине 00.25.00ха, КО Клачевица, Лист непокретности број 164;
- катастарске парцеле број 793/6, потес „Крајњи Рид“, укупне површине 00.24.50ха КО Клачевица, Лист непокретности број 164;
- катастарске парцеле број 793/2, потес „Крајњи Рид“, укупне површине 07.58.20ха, КО Клачевица, Лист непокретности број 164.

Члан 1.

Министарство рударства и енергетике издало је Предузећу „Transkor Export-import“ д.о.о. из Параћина Потврду број 310-02-00469/2009-06 од 15.октобра 2009.године о билансним геолошким резервама кречњака као техничко-грађевинског камена у лежишту „Крајњи рид“ код Клачевице, које је одређено координатама, и то:

Тачка	X	Y
1.	4 854 909	7 548 061
2.	4 854 935	7 548 359
3.	4 854 739	7 548 413
4.	4 854 680	7 548 171
5.	4 854 678	7 548 120

Предузеће „Transkop Export-import“ д.о.о. може отпочети са експлоатацијом минералне сировине са лежишта „Крајњи рид“ код Клачевице по прибављању одобрења надлежног Министарства.

Предмет закупа

Члан 2.

На основу Одлуке Управног одбора Јавног предузећа за газдовање шумама "Србијашуме", број 17/2011-14 од дана 24. фебруара 2011. године, Закуподавац издаје Закупцу, и то:

- катастарску парцелу број 793/5, у површини од 00.25.00ха за експлоатацију минералних сировина;
- катастарску парцелу број 793/6, у површини 00.24.50ха за експлоатацију минералних сировина;
- део катастарске парцеле број 793/2, у површини од 00.15.00ха за коришћење шумске саобраћајнице.

Члан 3.

Закуподавац предаје Закупцу предмет закупа у виђеном стању.

При примопредаји предмета закупа из члана 2. овог Уговора, сачиниће се Записник који је саставни део овог Уговора.

Закупнина

Члан 4

Закупац се обавезује да Закуподавцу за коришћење земљишта из члана 2. овог Уговора, које је у III зони, плаћа годишњу закупнину по важећем Ценовнику коришћења шумског земљишта, која износи:

- 1,00 €/m² за експлоатацију минералних сировина укупне површине 00.49.50ха;
 - 0,05 €/m² за коришћење шумских саобраћајница у површини од 00.15.00ха;
- у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан плаћања.

Закупац се обавезује да укупан износ од 5.025,00 EUR из става 1. овог члана плати Закуподавцу на начин предвиђен чланом 5. овог Уговора.

Уговорне стране су сагласне да се, у случају промене цене закупа, цена закупнине усклађује са важећим Ценовником коришћења шумског земљишта Јавног предузећа за газдовање шумама „Србијашуме“, у периоду трајања закупа.

Услови и начин плаћања

Члан 5.

Закупац се обавезује да годишњу закупнину у износу од 5.025,00 EUR из члана 4. овог Уговора плати Закуподавцу, авансно, у два полугодишња анuitета, у року од 8 (осам) дана од дана издавања рачуна, у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан плаћања.

У случају да Закупац не изврши своју обавезу у року из претходног става овог члана, Закуподавац ће обрачунати законску затезну камату на доспели, а

Неплаћени износ закупнине по стопи која је утврђена Законом о висини стопе затезне камате.

Уколико Закупац не изврши своју обавезу у року из става 1. овог члана, у обавези је да за обрачун износа закупнине у Еур-има примењује средњи курс Народне банке Србије на дан плаћања.

У случају да Закупац не плати закупнину у року предвиђеном одредбама става 1. овог члана, Закуподавац и Закупац су се сагласили да се има сматрати да Закупац није извршио уредно своју обавезу преузету овим Уговором, што има за последицу престанак закуподавног односа на дан када истиче рок трајања закупа за који је плаћена закупнина и обавезу Закупца да предмет закупа преда Закуподавцу, празан од лица и ствари.

Члан 6.

Закупац се обавезује да ће износ закупнине из члана 4. овог Уговора плаћати на пословни рачун Закуподавца 160-8863-65, који се води код „Banca Intesa“ а.д. Београд.

Члан 7.

Закупац се обавезује да плати евентуалне пореске обавезе на уговорену закупнину из члана 4. овог Уговора, у складу са Законом о порезу на додату вредност, као и друге трошкове и остале таксе и дажбине, које терете предмет закупа у складу са законским прописима.

Средство обезбеђења плаћања

Члан 8.

Закупац се обавезује да ће при потписивању Уговора, као средство обезбеђења плаћања, доставити Закуподавцу 2 (две) соло менице, менично овлашћење и копију картона депонованих потписа.

Закупац се обавезује да у случају реализације менице од стране Закуподавца, без одлагања достави нову меницу Закуподавцу.

У случају престанка Уговора, по било ком основу, Закуподавац се обавезује да Закупцу врати меницу уколико није реализована.

Трајање Уговора

Члан 9.

Земљиште из члана 2. овог Уговора даје се у закуп на период до 5 (пет) година, почев од дана доношења Одлуке Управног одбора, односно, од дана 24. фебруара 2011. године, уз могућност продужења закупа, а најдуже до рока на који ће гласити Решење Министарства рударства и енергетике.

Писмени захтев за продужење закупа предмета закупа из члана 2. овога Уговора, Закупац мора доставити Закуподавцу два месеца пре датума истека рока на који је Уговор закључен, који рок се рачуна од дана пријема захтева од стране Закуподавца.

Са писменим захтевом Закупца да се продужи закуподавни однос истеком рока из става 1. овога члана, Закуподавац се може сагласити, уз обавезу достављања

Закупа свих неопходних дозвола и сагласности надлежних државних органа и других институција, о чему ће Закуподавац и Закупац закључити Уговор.

У случају да се Закуподавац не сагласи са продужењем трајања закупа или се Закуподавац и Закупац не сагласе са условима закупа предмета закупа из члана 2. овога Уговора, Закупац је у обавези да последњег дана рока трајања закупа предмет закупа из члана 2. овога Уговора, преда Закуподавцу празан од лица и ствари. У супротном, Закуподавац и Закупац су сагласни да Закупац користи непокретност из члана 2. овога Уговора, без правног основа и у обавези је да Закуподавцу, до примопредаје предмета закупа, месечно плаћа износ у висини троструке месечне закупнине по важећем Ценовнику Закуподавца.

Права и обавезе уговорних страна

Члан 10.

Закупац се обавезује:

- да плаћа закупнину и трошкове на начин како је то овим Уговором регулисано;
- да предмет закупа користи искључиво за обављање регистроване делатности;
- да ће о свом трошку прибавити све потребне дозволе и сагласности надлежних државних органа и других институција;
- да на закупљеном земљишту неће подизати објекте трајног карактера, да неће изводити: грађевинске, грађевинско - занатске радове, нити подизати помоћне или привремене објекте, без сагласности Закуподавца;
- да о сваком евентуалном проширењу на непокретностима које нису предмет закупа обавести Закуподавца о чему ће уговорне стране закључити Уговор о закупу;
- да предмет Уговора користи са пажњом доброг домаћина и доброг привредника у свему према Закону о облигационим односима;
- да не наноси штету шуми и околном шумском земљишту;
- да не општеује шумске саобраћајнице;
- да се придржава правила о противпожарној заштити прописаној од стране Закуподавца;
- да одржава комуналну хигијену на и око предмета закупа из члана 2. овога Уговора;
- да на било који други начин не угрожава шуму и шумско земљиште;
- да земљиште из члана 2. не издаје другом лицу у подзакуп;
- да по истеку или престанку важности овога Уговора са предмета закупа укљони сва лица и ствари о свом трошку, што ће се констатовати Записником који ће потписати овлашћени представници уговорних страна.

Накнада штете

Члан 11.

Закупац се обавезује да ће Закуподавцу надокнадити штету насталу реализацијом овога Уговора, а поготово ако је до штете дошло услед ненаменског коришћења предмета закупа из члана 2. овога Уговора или кривицом Закупца.

Основ и висина штете биће утврђена Записником од стране Комисије коју ће формирати Јавно предузеће за газдовање шумама „Србијашуме“, коју ће чинити три представника Закуподавца и један представник Закупца.

Закупац се обавезује да Закуподавцу плати причињену штету која је констатована Записником из става 2. овога члана у року од 8 (осам) дана од дана издавања рачуна.

Престанак закупа

Члан 12.

Уговор о закупу предмета закупа из члана 2. овог Уговора престаје:

- протеком времена за које је закључен;
- ако Закупац или Закуподавац, најмање 6 (шест) месеци унапред, упути писмени захтев Закуподавцу, односно, Закупцу за престанак Уговора о закупу предмета закупа и Закуподавац и Закупац закључе Споразум о престанку Уговора о закупу, у којем ће бити регулисана сва питања од значаја за престанак пословног односа Закуподавца и Закупца по основу закупа предмета закупа из члана 2. овог Уговора;
- услед дејства Акта надлежног државног органа.

Отказ Уговора

Члан 13.

Закуподавац може једнострано отказати овај Уговор у следећим случајевима:

- ако Закупац не поступа сагласно одредбама овога Уговора, без отказног рока;
- ако Закупац и после опомене Закуподавца употребљава предмет закупа противно одредбама овога Уговора или га да у подзакуп, без отказног рока;
- ако се проузрокује штета већег обима околној шуми и шумском земљишту немарним поступањем Закупца, радника Закупца или лица овлашћених од стране Закупца, без отказног рока;
- ако Закупац закасни са плаћањем закупнине и других трошкова по овом Уговору, па исте не плати ни по накнадној писменој опоми Закуподавца у року од 8 (осам) дана.

Прелазне и завршне одредбе

Члан 14.

Све измене и допуне овог Уговора биће регулисане закључивањем Анекс-а у писменој форми, који ће представљати саставни део овога Уговора.

Закуподавац и Закупац споразумели су се, да ће се на све што није регулисано овим Уговором, применити Закон и подзаконски акти.

Закуподавац и Закупац споразумели су се, да је у случају спора по основу закупа предмета закупа из члана 2. овог Уговора, стварно и месно надлежан суд где се налази предмет закупа.

Члан 15.

Овај Уговор сачињен је у 6 (шест) истоветних примерака, од којих 4 (четири) примерка задржава Закупавац, а 2 (два) примерка задржава Закупац.

Сваки уредно потписан примерак овог Уговора има значење оригинала и производи подједнако правно дејство.

**ЗАКУПАЦ
ПРЕДУЗЕЋЕ „TRANSKOP
EXPORT-IMPORT“**



**ЗАКУПОДАВАЦ
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„СРБИЈАШУМЕ“**



11

Јавно предузеће за
Газдовање шумама
„СРБИЈАШУМЕ“
Број: 1728
Датум: 03.02.2011
Нови Београд
Булевар Михаила Пупина 113

ДРУШТВО ЗА ПРОМЕТ И УСЛУГЕ ДОО
TRANŠKOP
EXPORT-IMPORT
392
09.03.2011 god.
PARAČIN

АНЕКС I

Уговора о закупу шумског земљишта број 1574 од 25.02.2011.године

Закључен између:

ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ГАЗДОВАЊЕ ШУМАМА "СРБИЈАШУМЕ", Нови Београд, Булевар Михаила Пупина 113, матични број 07754183, ПИБ 100002820, које заступа Заменик Генералног директора Игор Брауновић (у даљем тексту: **Закуподавац**) с једне стране и

ДРУШТВА ЗА ПРОМЕТ И УСЛУГЕ „TRANŠKOP EXPORT- IMPORT“ ДОО, Параћин, Шумадијска бб, МБ 07698372, ПИБ 100876564, које заступа Директор Горан Радисављевић (у даљем тексту: **Закупац**), са друге стране.

Члан 1.

Уговорне стране су сагласне да су дана 25.02.2011. године закључиле Уговор о закупу шумског земљишта (заводни број Закуподавца 1574 и заводни број Закупца 300).

Члан 2.

Уводне одредбе Основног уговора мењају се и гласе:

„Јавно предузеће за газдовање шумама „Србијашуме“, Шумско газдинство „Јужни Кучај“ Деспотовац, корисник је непокретности у државној својини и то: катастарских парцела број 793/3, 793/4, 793/5, 793/6, 793/7, у укупној површини 01.98.65ха, потес „Крајњи Рид“, КО Клачевица, Лист непокретности број 164.

Јавно предузеће за газдовање шумама „Србијашуме“, Шумско газдинство „Јужни Кучај“ Деспотовац, корисник је непокретности у државној својини и то: катастарске парцеле број 793/2 у укупној површини 07.58.20ха, потес „Крајњи Рид“, КО Клачевица, Лист непокретности број 164“.



Члан 3.

Члан 9. став1 Основног уговора мења се и гласи:

„У складу са Одлуком Управног одбора Јавног предузећа „Србијашуме“ број 17/2011-14 од 24.фебруара 2011 године земљиште из члана 2. овога Уговора даје се у закуп на период до 10 (десет) година, почев од дана доношења Одлуке Управног одбора, односно, од дана 24.фебруара 2011, године уз могућност продужења закупа, а најдуже до рока на који ће гласити Решење Министарства рударства и енергетике“.

Члан 4.

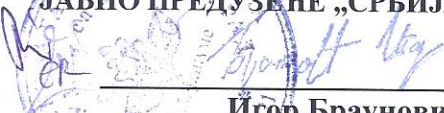
Све остале одредбе Основног уговора остају непромењене и на снази, те обавезујуће за уговорне стране.

Члан 5.

Овај Анекс Уговора о закупу шумског земљишта сачињен је у 6 (шест) истоветних примерака, од којих 4 (четири) примерка задржава Закуподавац, а 2 (два) примерка задржава Закупац..

ЗАКУПАЦ
„TRANSKOP EXPORT-IMPORT
Директор

Горан Радисављевић

ЗАКУПОДАВАЦ
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „СРБИЈАШУМЕ“

Игор Брауновић
Заменик Генералног директора

Јавно предузеће за
Газдовање шумама
„СРБИЈАШУМЕ“
Број: 6926/2011
Датум: 01.08.2011
Нови Београд
Булевар Михаила Пупина 113

1898
01.08 M

АНЕКС II

Уговора о закупу шумског земљишта број 1574 од 25.фебруара 2011.године

Закључен између:

ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ГАЗДОВАЊЕ ШУМАМА "СРБИЈАШУМЕ", Нови Београд, Булевар Михаила Пупина 113, матични број 07754183, ПИБ 100002820, које заступа заменик генералног директора Игор Брауновић (у даљем тексту: **Закуподавац**) с једне стране и

ДРУШТВА ЗА ПРОМЕТ И УСЛУГЕ „TRANSKOP EXPORT- IMPORT“ ДОО, Параћин, Шумадијска бб, МБ 07698372, ПИБ 100876564, које заступа директор Горан Радисављевић (у даљем тексту: **Закупац**), са друге стране.

Члан 1.

Уговорне стране су сагласне да су дана 25.фебруара 2011. године закључиле Уговор о закупу шумског земљишта (заводни број Закуподавца 1574 и заводни број Закупца 300) и Анекс I од дана 02.марта 2011. године (заводни број Закуподавца 1728 и заводни број Закупца 392).

Члан 2.

Члан 2 став 1 допуњује се следећим алинејама, и то:

- катастарску парцелу број 793/4 , у површини од 00.24.80ха за експлоатацију минералних сировина;
- катастарску парцелу број 793/7 , у површини од 00.24.80ха за експлоатацију минералних сировина;

Члан 3.

Члан 4 . Основног уговора мења се и гласи:

„Закупац се обавезује да Закуподавцу за коришћење земљишта из члана 2. овог Уговора, које је у III зони, плаћа годишњу закупнину по важећем Ценовнику коришћења шумског земљишта, која износи:

- 0,90 €/m² за експлоатацију минералних сировина укупне површине 00.99.10ха;
- 0,05 €/m² за коришћење шумских саобраћајница у површини од 00.15.00ха;

у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан плаћања.

Закупац се обавезује да укупан износ од 8.994,00 EUR из става 1. овог члана плати Закуподавцу на начин предвиђен чланом 5. овог Уговора.

Уговорне стране су сагласне да се, у случају промене цене закупа, цена закупнине усклађује са важећим Ценовником коришћења шумског земљишта Јавног предузећа за газдовање шумама „Србијашуме“, у периоду трајања закупа“.

Члан 4.

Члан 5 став1 Основног уговора мења се и гласи:

„Закупац се обавезује да годишњу закупнину у износу од 8.994,00 EUR из члана 4. овог Уговора плати Закуподавцу, авансно, у два полугодишња анuitета, у року од 8 (осам) дана од дана издавања рачуна, у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан плаћања“.

Члан 5.

Овај Анекс сматра се закљученим и производи правно дејство од дана његовог протоколисања код Закуподавца.

Члан 6.

Све остале одредбе које нису промењене овим Анексом остају на снази и обавезујуће су за уговорне стране.

Члан 7.

Анекс II сачињен је у 6 (шест) истоветних примерака, од којих 4 (четири) примерка задржава Закуподавац, а 2 (два) примерка задржава Закупац.

**ЗАКУПАЦ**
„TRANŠKOP EXPORT-IMPORT“
Директор

Горан Радисављевић

ЗАКУПОДАВАЦ
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „СРБИЈАШУМЕ“
Заменик генералног директора

Игор Брауновић

Јавно предузеће за
Газдовање шумама
„СРБИЈАШУМЕ“ са п.о.
Број: 7015
Датум: 17.06.2013. године
Нови Београд
Булевар Михаила Пупина 113

DRUŠTVO ZA PROMET I USLUGE DOO
TRANSKOP
EKSPORT - IMPORT
Број 1835
08.02.2013 год.
П А Р А Ћ И Н

А Н Е К С III

Уговора о закупу шумског земљишта број 1574 од 25.02.2011. године

Закључен између:

ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ГАЗДОВАЊЕ ШУМАМА "СРБИЈАШУМЕ" са п.о. Нови Београд, Булевар Михаила Пупина 113, матични број 07754183, ПИБ 100002820, које заступа Заменик генералног директора Игор Брауновић (у даљем тексту: **Закуподавац**) с једне стране и

ДРУШТВА ЗА ПРОМЕТ И УСЛУГЕ „TRANSKOP EXPORT-IMPORT“ ДОО Параћин, Шумадијска бб, МБ 07698372, ПИБ 100876564, које заступа Горан Радисављевић (у даљем тексту: **Закупац**) с друге стране

Уводне одредбе

Уговорне стране сагласно констатују да су дана 25.02.2011. године закључиле Уговор о закупу шумског земљишта број 1574 од 25.02.2011. године (у даљем тексту: **Основни уговор**), као и Анекс I број 1728 од 02.03.2011. године Уговора о закупу шумског земљишта број 1574 од 25.02.2011. године и Анекс II број 6926 од 01.08.2011. године Уговора о закупу шумског земљишта број 1574 од 25.02.2011. године.

Уговорне стране на основу Одлуке Управног одбора Јавног предузећа „Србијашуме“ број 34/2013-8 од 12.06.2013. године, допуњују Одлуку Управног одбора Јавног предузећа за газдовање шумама „Србијашуме“, број 17/2011-14 од 24.02.2011. године и закључују Анекс III Уговора о закупу шумског земљишта број 7015 од 17.06.2013. који гласи:

Члан 1.

Уводне одредбе Основног уговора мењају се и сада гласе:

„Јавно предузеће за газдовање шумама „Србијашуме“, Шумско газдинство „Јужни Кучај“ Деспотовац корисник је непокретности у државној својини, и то:

- катастарске парцеле број 793/2, потес „Крајњи Рид“, по култури шума 8. класе, по врсти земљишта шумско земљиште, површине 07.58.20ха, КО Клачевица, Лист непокретности број 164;
- катастарске парцеле број 793/3, потес „Крајњи Рид“, по култури шума 8. класе, по врсти земљишта шумско земљиште, површине 00.99.55ха, КО Клачевица, Лист непокретности број 164;
- катастарске парцеле број 793/4, потес „Крајњи Рид“, по култури шума 8. класе, по врсти земљишта шумско земљиште, површине 00.24.80ха, КО Клачевица, Лист непокретности број 164;

- катастарске парцеле број 793/5, потес „Крајњи Рид“, по култури шума 8. класе, по врсти земљишта шумско земљиште, површине 00.25.00ха, КО Клачевица, лист непокретности број 164;
- катастарске парцеле број 793/6, потес „Крајњи Рид“, по култури шума 8. класе, по врсти земљишта шумско земљиште, површине 00.24.50ха, КО Клачевица, Лист непокретности број 164;
- катастарска парцеле број 793/7, потес „Крајњи Рид“, по култури шума 8. класе, по врсти земљишта шумско земљиште, површине 00.24.80ха, КО Клачевица, Лист непокретности број 164“.

Члан 2.

Члан 2. Основног уговора мења се у потпуности и сада гласи:

„На основу Одлука Управног одбора Јавног предузећа „Србијашуме“ број 17/2011-14 од дана 24.02.2011. године и број 34/2013-8 од 12.6.2013. године, Закуподавац даје, а Закупац прима у закуп део непокретности у јавној својини – својини Републике Србије, са правом коришћења Јавног предузећа „Србијашуме“, шумско земљиште, и то:

- део катастарске парцеле број 793/2, у површини од 00.23.33ха за потребе експлоатације минералне сировине;
- део катастарске парцеле број 793/3, у површини од 00.13.32ха за потребе експлоатације минералне сировине;
- део катастарске парцеле број 793/4, у површини од 00.24.80ха за потребе експлоатације минералне сировине;
- део катастарске парцеле број 793/5, у површини од 00.25.00ха за потребе експлоатације минералне сировине;
- део катастарске парцеле број 793/6, у површини од 00.24.50ха за потребе експлоатације минералне сировине;
- део катастарске парцеле број 793/7, у површини од 00.24.80ха за потребе експлоатације минералне сировине;
- део катастарске парцеле број 793/2, у површини од 00.15.00ха за потребе коришћења шумске саобраћајнице“.

Члан 3.

Члан 4. Основног уговора мења се у потпуности и сада гласи:

„Закупац се обавезује да Закуподавцу за коришћење земљишта из члана 2. овог Уговора, које је у III зони, за период почев од дана 25.08.2013. године, па убудуће за време трајања Уговора, плаћа годишњу закупнину по важећем Ценовнику коришћења шумског земљишта, која на дан закључења овог Анекса износи:

- 0,80 ЕУР/м² (годишња закупнина) за експлоатацију минералних сировина укупне површине 01.35.75ха;
- 0,05 ЕУР/м² (годишња закупнина) за коришћење шумских саобраћајница укупне површине 00.15.00ха“.

Закупац се обавезује да укупан износ од **10.935,00 ЕУР** из става 1. овог члана исплати Закуподавцу у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан плаћања, на начин предвиђен чланом 5. Овог Уговора.

Уговорне стране су сагласне да у случају промене цене закупа, цена закупнине се усклађује са важећим Ценовником коришћења шумског земљишта Јавног предузећа за газдовање шумама „Србијашуме“, у периоду трајања закупа.

Члан 4.

На основу овог Анекса број III Основног уговора а према Извештају Шумског газдинства „Јужни Кучај“ Деспотовац број 01.2846 од 13.05.2013. године и Записнику о провери стања површина и граница каменолома број 01-775 од 26.04.2013. године, Закупац се обавезује да за коришћење земљишта ван површине непокретности која је предмет закупа према Уговору о закупу шумског земљишта број 1574/2011 од 25.02.2011. године, Анексу I број 1728/2011 од 02.03.2011. године и Анексу II број 6926/2011 од 01.08.2011. године, у периоду од 01.01.2013. године до 25.08.2013. године, исплати Закуподавцу Јавном предузећу „Србијашуме“ са п.о. Београд, износ од **2.369,44 ЕУР у динарској противвредности према средњем курсу Народне банке Србије на дан плаћања**, све у року од 8 дана од дана издавања рачуна, применом Ценовника за коришћење шумског земљишта Јавног предузећа „Србијешуме“ са п.о. Београд, према коме је износ годишње закупнине **1,00 ЕУР/м²** за експлоатацију минералних сировина површине земљиште до 00.50.00 ха у III зони.

Члан 5.

Овај Анекс сматра се закљученим и производи правно дејство од дана његовог протоколисања код Закуподавца.

Члан 6.

Све остале одредбе које нису промењене овим Анексом остају на снази и обавезујуће су за уговорне стране.

Члан 7.

Анекс III сачињен је у 6 (шест) истоветних примерака, од којих 4 (четири) примерка задржава Закуподавац, а 2 (два) примерка задржава Закупац.

ЗАКУПАЦ
DRUŠTVO ZA PROMET I
USLUGE „TRANSKOP EXPORT -
IMPORT“ DOO, PARAĆIN

Директор

Горан Радисављевић



ЗАКУПОДАВАЦ
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „СРБИЈАШУМЕ“

Заменик генералног директора

Игор Брауновић

